

Studio BARÁK s.r.o. - CENÍK PRACÍ 2026

Uvedené ceny jsou bez DPH.

FOTOGRAFIE* (interiér, exteriér, dron)	300 Kč/fotografie
VIDEOPROHLÍDKA** (interiér, exteriér, dron, lokality)	8340-15290 Kč
BALÍČEK PRO POZEMEK (8-12 fotek, sepsání textu, dabing, video, grafika)	Od 12990 Kč
VYSTUPOVÁNÍ VE VIDEOPROHLÍDCE (nahrání a dosazení voiceoveru v ceně)	2990 Kč
TEASER VIDEOPROHLÍDKY (krátké video pro sociální sítě - na šířku)	1790 Kč
REEL VIDEOPROHLÍDKY (krátké video pro sociální sítě - na výšku)	1790 Kč
VIDEO ZÁBĚRY Z DRONU	K videoprohlídce 1390 Kč Samostatně dle dohody
SEPSÁNÍ 2 VARIANT TEXTU PRO DABING	1490 Kč - do 300 slov
PROFESIONÁLNÍ VOICEOVER (vč. dosazení do videoprohlídky)	2490 Kč - do 300 slov
2D+3D PŮDORYS	Od 1490 Kč/podlaží
2D PŮDORYS	Od 990 Kč/podlaží
LETÁK NEMOVITOSTI***	2990 Kč
VIRTUÁLNÍ HOMESTAGING (dosazení nábytku a dekorací)	1790 Kč/záběr
ČÁSTEČNÁ VIRTUÁLNÍ RENOVACE (dílčí změny v obraze, např. podlahy)	Od 550 Kč/záběr
KOMPLETNÍ VIRTUÁLNÍ RENOVACE (INTERIÉR)	2990 Kč/záběr
KOMPLETNÍ VIRTUÁLNÍ RENOVACE (EXTERIÉR)	Od 7490 Kč/3 pohledy

3D VIZUALIZACE - balíček 3 pohledů (EXTERIÉR)	Od 6990 Kč/3 pohledy
3D VIZUALIZACE (INTERIÉR)	Od 2990 Kč/snimek
MATTERPORT SKEN****	<p>Garsonka (1+0, 1+kk, 1+1) = 2490 Kč Byty do 80m2 = 3490 Kč Byty nad 80m2 = 3990 Kč Byty nad 140 m2 = 4990 Kč</p> <p>Domy do 80m2 = 4490 Kč Domy nad 80m2 = 4990 Kč Domy nad 120m2 = 5490 Kč Domy nad 200m2 = 6490 Kč</p> <p>Komerční nemovitosti a nemovitosti nad 300 m2 = individuálně</p>
HOMESTAGING (vč. nábytku, dekorací a stylingu)	Od 5990 Kč
FOTOSTAGING (pouze drobné dekorace a styling)	Od 1990 Kč
DOPLŇKOVÉ PRÁCE (např. nadstandardní retuš, montáže, VFX, grafická vyznačení, speciální stříhy, animace)	550 Kč/hod.
GRAFICKÉ DOPLŇKOVÉ PRÁCE (tiskoviny, grafika na síti, billboardy, vizitky)	690 Kč/hod.
AI A POKROČILÉ DOPLŇKOVÉ PRÁCE (ai animace, ai přechody, ai prolinačky a speciální efekty)	990 Kč/hod.
CESTOVNÍ NÁKLADY (počítáno z Prahy a zpět)	12 Kč/km

* - V ceně fotografie je zahrnuto nafocení, postprodukce, dodání ve 3 rozlišeních a odevzdání přes G-drive.

Další činnosti, např. retuš, montáže, pokročilejší úpravy, dosazení infografik apod. jsou zpoplatněny hodinovou sazbou, viz. výše. Minimální počet fotografií je 8ks. Platí i pro fotografie z dronu. Součástí ceny je také nevýhradní, územně neomezená licence na dobu určenou dle našich Obchodních podmínek, které jsou součástí každé objednávky.

** - V ceně videoprohlídky je zahrnut stříh, na míru vybraná hudba vč. práv k užití, colorgrading, dodání titulků, prémiový sounddesign, přechody a export ve FullHD. V ceně je dále natočení až 5 lokalit do vzdálenosti 500 m od objektu. Součástí ceny je také nevýhradní, územně neomezená licence na dobu určenou dle našich Obchodních podmínek, které jsou součástí každé objednávky.

Grafická vyznačení nejsou zahrnuta a jsou účtována dle hodinové sazby viz. výše. První revize zdarma, další revize dle hodinové sazby.

*** - Cena nezahrnuje tisk letáku.

**** - V ceně je kompletní postprodukce prohlídky, vč. dodání Matteredagů do 10 ks.
Virtuální prohlídka je k dispozici po dobu 3 měsíců zdarma, poté za 1190 Kč/rok, nebo 790 Kč/půl roku.

*Ceník fotografických prací, videoprohlídek a dalších služeb platný od 1.1.2026
Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH ve výši 21%, která bude připočtena k ceně Služby.*

web: www.studiobarak.cz e-mail: info@studiobarak.cz tel.: +420608368532 IČ.: 11733691 DIČ: CZ11733691